

Formulario I_064	DECLARACIÓN DEL IMPUESTO SOBRE EL INCREMENTO DE VALOR DE LOS TERRENOS DE NATURALEZA URBANA										
 <p>MORALZARZAL ayuntamiento</p>				<p>Casa Consistorial – Plaza de la Constitución, 1 – 28411 – Moralzarzal (Madrid) Telf. 91 842 79 10 – Fax 91 857 80 55 Web: www.moralzarzal.es – E_mail: sac@moralzarzal.es Sede Electrónica 24 horas/365 días: https://carpeta.moralzarzal.es</p>							
A (1)	ÓRGANO municipal al que se dirige este escrito:				ÁREA DE TESORERÍA						
Interesado o representante (2)	Apellidos y Nombre/Razón social:								N.I.F. C.I.F.:		
	Nombre de vía pública:								Número:		
	Portal	Escalera:		Piso:		Puerta:		Código Postal:	Municipio:		
Teléfono fijo:		Teléfono móvil:		Dirección de correo electrónico:							
Representado (3)	Apellidos y Nombre/Razón social:								N.I.F. C.I.F.:		
	Nombre de vía pública:								Número:		
	Portal	Escalera:		Piso:		Puerta:		Código Postal:	Municipio:		
Teléfono fijo:		Teléfono móvil:		Dirección de correo electrónico:							
Dirección Notificación (4)	Si el DOMICILIO para NOTIFICACIONES es diferente al de los apartados anteriores:						Para este Trámite	<input type="checkbox"/>	O para todos mis trámites municipales	<input type="checkbox"/>	
	Nombre de vía pública:								Número:		
	Portal	Escalera:		Piso:		Puerta:		Código Postal:	Municipio:		
NES (5)	Si desea recibir NOTIFICACIÓN ELECTRÓNICA SEGURA, marque con un aspa en la casilla correspondiente:										
	Para este Trámite			<input type="checkbox"/>	O para todos mis trámites municipales						<input type="checkbox"/>
	E indique el medio por el que recibir el aviso		Teléfono móvil y/o Dirección de correo electrónico:								
Expone (6)	Asunto o referencia del trámite:										
	En cumplimiento de lo establecido en el art.º 110.6.b del RDL 2/2004 y, en su caso, a los efectos previstos en el art.º 254.5 de la Ley Hipotecaria y por tanto dar cumplimiento a las exigencias legales para la inscripción de la escritura notarial en el Registro de la Propiedad; así como lo regulado en la Ordenanza fiscal nº4, del ayuntamiento de Moralzarzal, se presenta declaración de la transmisión efectuada, en tiempo y forma.										
	Marque el concepto que corresponda en cada uno de los apartados (tipo de cálculo de plusvalía y tipo de transmisión):										
Solicita (7)	<input type="checkbox"/> Plusvalía objetiva (valor del suelo a efectos IBI). artº. 107.1 a 4 TRLHL					<input type="checkbox"/> INTERVIVOS (Transmisión del terreno entre vivos) <input type="checkbox"/> MORTIS CAUSA (Transmisión del terreno por causa de muerte) <input type="checkbox"/> DONACIÓN <input type="checkbox"/> OTROS					
	<input type="checkbox"/> Plusvalía real (diferencia entre valor de adquisición y de transmisión) * artº. 104.5 y 107.5 TRLHL										
	<input type="checkbox"/> Solicitud la liquidación más beneficiosa para el obligado al pago *										
Datos notariales (8)	Según escritura de transmisión con el siguiente detalle:										
	Dirección completa:								Año de Protocolo:		
	Número de Protocolo:						Año de Protocolo:				
Notario/a											
Referencia catastral del terreno:						Participación adquirida y cuota de propiedad					
Bonificación (9)	<input type="checkbox"/> Solicitud bonificación correspondiente a la transmisión mortis causa de la vivienda habitual del causante, a favor de cónyuge (art.º 14 de la Ordenanza fiscal nº4)										
Fecha Firma (10)	En Moralzarzal, a						Firma:				
Documentos Adjuntos (11)	Relacione la documentación complementaria que se acompaña:								Número de Páginas:		
	<input checked="" type="checkbox"/> Escritura pública de transmisión otorgada y referida al objeto a liquidar (declarado en los apartados 7 y 8)										
	* Escritura de adquisición del inmueble (en caso de solicitar plusvalía real o la liquidación más beneficiosa- apartado 7)										
NOTA	Página:	1	Indique en la casilla el número de hojas adicionales que se						VDiciembre 2025		